



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj 35 Ovr-2961/2017-59
(ranije Ovr-12492/2015)

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Željku Kevilju, kao sucu pojedincu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Alena Alića, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Ivanke Maravić iz Zagreba, Jelaspoljska 3, OIB: 97554571451, koju zastupa punomoćnik Mladen Sučević, odvjetnik u Zagrebu, protiv ovršenika MEŠTROV uvoz-izvoz d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Trnjanska cesta 105, OIB: 49191639597, koga zastupa stečajni upravitelj Zdravko Kuzmić, radi ovrhe na nekretnini, dana 13. listopada 2020.,

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa od 1.570.000,00 kn dobivenog prodajom nekretnine ovršenika prema rješenju o posl. br. Ovr-2961/2017-41 od 10. veljače 2020. i rješenju posl. br. Ovr-2961/2017-53 od 16. srpnja 2020., namiruje se tražbina ovrhovoditelja u iznosu od 1.304.602,71 kn, i to:

- u cijelosti, s naslova troškova ovršnog postupka u iznosu od 34.623,50 kn,
- u cijelosti, s naslova kamata u iznosu od 552.426,21 kn te
- u cijelosti, s naslova glavnice u iznosu od 717.553,00 kn.

II. Tražbina ovrhovoditelja iz točke I. izreke ovog rješenja namiruje se prebijanjem iz dijela kupovnine za koji je ovrhovoditelj bio oslobođen polaganja kupovnine.

III. Preostali dio kupovnine u iznosu 265.397,29 kn predaje se stečajnom sucu Trgovačkog suda u Zagrebu koji vodi stečajni postupak nad ovršenikom pod poslovnim brojem St-705/13, radi konačnog namirenja.

IV. Iznos kupovnine od 265.397,29 kn bit će prenesen na račun Trgovačkog suda u Zagrebu, po pravomoćnosti ovog rješenja i po dostavi točnog broja računa i poziva na broj na koji uplatu treba izvršiti.

Obrazloženje

Rješenjem od 10. veljače 2020. i 16. srpnja 2020., predmetna nekretnina je dosuđena ovrhovoditelju kao kupcu za iznos od 1.570.000,00 kn. Ovrhovoditelj kao kupac je djelomično oslobođen polaganja kupovnine te je bio u obvezi položiti iznos od 265.397,29 kn, a koji je uplaćen na račun suda.

U nastavku je valjalo na temelju čl. 111. Ovršnog zakona („Narodne novine“, broj: 112/12 i 25/13 u daljnjem tekstu: OZ) pristupiti namirenju tražbine. Ročište radi diobe je održano 12. listopada 2020. godine.

Poslovni broj 35 Ovr-2961/2017-59
(ranije Ovr-12492/2015)

U skladu sa čl. 112., 113. i 114. OZ-a te prema stanju spisa i zemljišnoknjižnom stanju u ovom postupku se namiruje isključivo ovrhovoditelj.

Na ročištu za diobu dana 12. listopada 2020. ovrhovoditelj je izjavio da ostaje pri obračunu potraživanja kojeg je specificirao podneskom od 3. lipnja 2020., a kojim s osnove glavnice potražuje iznos od 717.553,00 kn, s osnove kamata iznos od 552.426,21 kn te s osnove troškova ovršnog postupka iznos od 52.336,00 kn.

Osim u dijelu koji se odnosi na troškove ovršnog postupka sud je prihvatio obračun tražbine ovrhovoditelja budući da na isti nije bilo prigovora te je sačinjen logično i transparentno. Troškovi ovršnog postupka pravomoćno su utvrđeni rješenjem ovog suda posl. br. Ovr-2961/2017-53 od 16. srpnja 2020. Obzirom na navedeno te kako ovrhovoditelj na ročištu za diobu nije isticao daljnja potraživanja, već je ostao pri obračunu od 3. lipnja 2020., valjalo je potraživanje ovrhovoditelja po osnovi troškova namiriti u iznosu od 34.623,50 kn.

Dakle, tražbina ovrhovoditelja po osnovi troškova, kamata i glavnice u ukupnom iznosu od 1.304.602,71 kn namirena je prebijanjem s tražbinom ovršenika za isplatom kupovnine. Preostali dio kupovnine kojeg je ovrhovoditelj bio dužan položiti u iznosu od 265.397,29 kn valjalo je sukladno čl. 164.a st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“, broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i 45/13) predati stečajnom sucu kao što je rečeno pod toč. III. izreke ovog rješenja.

Slijedom svega iznesenoga, odlučeno kao u izreci rješenja.

U Zagrebu, dana 14. listopada 2020.

Sudac:
Željko Kevilj, v.r.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pismeno u četiri istovjetna primjerka u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležan županijski sud.

DNA:

1. Ovrhovoditelju po punomoćniku
2. Ovršeniku po stečajnom upravitelju
3. Ministarstvu financija - Porezna uprava
4. Spis

Za točnost otpravka ovlašteni službenik:
Jasna Lovriša

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Odluka je pravomoćna dana 3.11.20

Zagreb, 25.2.21

Ovlašteni službenik

